

Mehr Nutzen mit weniger Energie

ENERGIEAUSWEIS

Energetischer Fingerabdruck Ihrer Immobilie



Was und für wen interessant

Gesetzlich erforderlicher Nachweis zum effizienten Betriebsenergiebedarf ihres Gebäudes oder Bauprojektes

für Private Immobilienbesitzer, Bauunternehmen, Architekten, Bauingenieure, Statiker, Tragwerksplaner, Planungsbüros und Immobilieninvestoren

Wer wann einen Energieausweis braucht, regelt die Energieeinsparverordnung (EnEV aktuell). Mit dem Dokument halten Hausbesitzer den energetischen Fingerabdruck ihres Hauses in der Hand, denn der Energieausweis zeigt, wie es um Bausubstanz und Energiebilanz bestellt ist. Ein Immobilienkäufer, Mieter oder ein neuer Pächter kann somit das Gebäude hinsichtlich ihres Energiebedarfs und ihrer Energiekosten miteinander vergleichen.



Merkmale

Voraussetzungen	<p>Verbrauchsausweis: Verbrauchsabrechnungen der letzten 3 Jahre (Strom, Gas oder Öl), Foto der Immobilie</p> <p>Bedarfsausweis: ggfs. Vor-Ort-Besichtigung, Baugenehmigungsunterlagen, Bauzeichnungen und -beschreibungen, Schornsteinfegermessprotokoll, Verbrauchsabrechnungen der letzten 3 Jahre, Foto der Immobilie</p>
Leistungen	<p>Erstellte Grundrisse werden in 3D-Simulation mit Software Hottgenroth umgewandelt Basis DIN 4108-6 und DIN 4701-10/12 oder nach DIN V 18599</p> <p>U-Wert-Berechnung der einzelnen Bauteile</p> <p>Bemessung der Gebäudehülle</p> <p>Auslegung der Haustechnik und Anlagentechnik</p> <p>Ausdruck und Übergabe aller Unterlagen für Behörden mit Registriernummer</p>
Aufwand	<p>Preisbeispiele in Abhängigkeit von Dimension und Gebäudeart:</p> <p>Verbrauchsausweis: 1-2 Familienhaus 105,- €, ab 3 Wohneinheiten 120,- € plus 15,- € je weitere WE</p> <p>Ausführlicher Bedarfsausweis: 1-2 Familienhaus ab 350,- €, 3-6 Wohneinheiten ab 450,- €</p> <p>Verbrauchsenergieausweis für Nichtwohngebäude ab 155,- €</p> <p>größere Objekte auf Anfrage</p>
Service	Lieferung frei Haus

Ihre Vorteile

- standardisierter Pflichtnachweis gemäß aktueller EnEV für Wohngebäude, Bürogebäude und Betriebsgebäude
- kostengünstige & professionelle Lösung mit einer Gültigkeit von 10 Jahren
- verlässliche Information bei bester Vergleichbarkeit
- positiver Beitrag zum Umwelt- und Klimaschutz durch Reduzierung des CO₂-Ausstosses
- belastbare Planbarkeit der Nebenkosten

Die **Schubert Energieberatung** ist ein in der Hansestadt Wismar (Mecklenburg-Vorpommern) ansässiges Planungsbüro für Energieeffizienz. Ihr Inhaber Andreas Schubert ist Fachexperte für Energiegebäudewirtschaft und verfügt neben jahrelangen Erfahrungen als Energieplaner und Installateur- & Heizungsbaumeister über das erforderliche Knowhow sowie über alle erforderliche Qualifikationen.

Kontakt

Planungsbüro f. Energieeffizienz Wismar
Andreas Schubert
Landgang 12, 23970 Wismar
T 03841-3039762 / M 0176-416 869 96
info@energieberater-wismar.de / www.energieberater-wismar.de